



huurderssyndicaat

KOMT VOOR U OP

Deze gegevens worden enkel voor statistische verwerking in ons bestand opgenomen. U heeft recht op inzage en verbetering van deze gegevens (Wet van 8 december 1992).

VOORBEHOUDEN VOOR KLASSEMENT

Naam:

Eerste contactdatum:

Lidnummer:

Plaats:

Naam adviesgever:

Lidgeld

nieuw adres

nr. identiteitsbewijs

Nota's

**GELIEVE ONDERSTAANDE GEGEVENS IN DRUKLETTERS IN TE VULLEN, OF,
INDIEN EEN BOLLETJE IS VOORZIEN AAN TE KRUISEN.**

DANK U.

Als huurder kan je met heel veel verschillende problemen geconfronteerd worden. Met deze lijst proberen we al deze problemen te inventariseren, om ze aan de overheid te kunnen melden.

Het invullen van deze vragenlijst duurt ongeveer vijf minuten

Naam:

Voornaam:

Straat: (waar u nu per post bereikbaar bent)

Postcode: Gemeente:

Telefoon: GSM:

Geboortjaar: E-mail: (hoofdletters aub)

Vertegenwoordigd door

Naam:

Adres:

Tel. E-mail: (hoofdletters aub)

2. Gegevens over de persoon die de huurovereenkomst heeft aangegaan

- | | |
|------------------------|---|
| 1. Alleenstaande man | 0 |
| 2. Alleenstaande vrouw | 0 |
| 3. Samenwonend | 0 |
| 4. Gehuwd | 0 |

3. Nationaliteit van de huurder

- | | |
|----------------------------|---|
| 1. Belg bij geboorte | 0 |
| 2. Belg door naturalisatie | 0 |
| 3. Andere nationaliteit | 0 |

Welke:

4. Gezinsamenstelling (bezoekrecht inbegrepen)

Totaal aantal bewoners:.....
 Aantal kinderen:

5. Hoogst behaald diploma huurder

- | | |
|----------------------------|---|
| 1. Lager onderwijs | 0 |
| 2. Lager middelbaar | |
| - Technische/TSO | 0 |
| - Humaniora/ASO | 0 |
| - BUSO | 0 |
| 3. Hoger middelbaar | |
| - Beroepsopleiding/BSO | 0 |
| - Technische/TSO | 0 |
| - Humaniora/ASO | 0 |
| - BUSO | 0 |
| 4. Hoger niet-universitair | |
| /Bachelor | 0 |
| 5. Universitair/Master | 0 |

6. Activiteit van de huurder

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. Ambtenaar | 0 |
| 2. Arbeider | 0 |
| 3. Bediende | 0 |
| 4. Geen inkomen | 0 |
| 5. Huisvrouw/Huisman | 0 |
| 6. Invalide/Ziekte-uitkering | 0 |
| 7. Kaderlid | 0 |
| 8. OCMW-steun/Leefloon | 0 |
| 9. Onderwijs | 0 |
| 10. Pensioen | |
| (+brug- en vervroegd-) | 0 |
| 11. Student | 0 |
| 12. Vrij beroep | 0 |
| 13. Werkzoekende | |
| Uitkeringsgerechtigd | 0 |
| Niet uitkeringsger. | 0 |
| 14. Zelfstandige | 0 |
| 15. Andere | 0 |

11. Heeft u vroeger nog een woning gehuurd in België?

- | | |
|--------|---|
| 1. Ja | 0 |
| 2. Nee | 0 |

3. In welk jaar eindigde uw laatste huurcontract?

.....

7. Huurderssyndicaat bekend via

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. Algemene bekendheid | 0 |
| 2. Al lid geweest | 0 |
| 3. Folder/Affiche | 0 |
| 4. Internet | 0 |
| 5. Pers/Advertentie | 0 |
| 6. Telefoongids | 0 |
| 7. Andere organisatie: | |

8. Huurwoning

Aantal slaapkamers:.....

Woning wordt bewoond sedert: .../.../.....

- | | |
|------------------------|---|
| 1. Appartement | 0 |
| 2. Gemeenschapshuis | 0 |
| 3. Half-open bebouwing | 0 |
| 4. Kamer | 0 |
| 5. Open bebouwing | 0 |
| 6. Rijwoning | 0 |
| 7. Studio | 0 |
| 8. Verdieping in huis | 0 |
| 9. Villa/Herenhuis | 0 |
| 10. Andere: | |

9. Verhuurd via

- | | |
|--|---|
| 1. Eigenaar/Privépersoon | 0 |
| 2. Eigenaar/Vennootschap | 0 |
| 3. Immobiliënkantoor | 0 |
| 4. Onderverhuurder | 0 |
| 5. Sociaal Verhuurkantoor | 0 |
| 6. Sociale Huisvestings-
maatschappij | 0 |
| 7. Stad/OCMW | 0 |
| 8. Andere: | |

10. Naam en adres van de eigenaar:

.....

.....

.....

Naam en adres immobiliënkantoor/sociale verhuurder:

.....

.....

.....

1. Hoofdverblijfplaats

1. Ja 0
2. Neen 0

2. Huurcontract

1. Schriftelijk huurcontract 0
2. Mondelinge huur 0
3. Renovatiecontract 0

Plaatsbeschrijving bij intrede

1. Ja 0
2. Neen 0

Energieprestatiecertificaat

1. Ja 0
2. Neen 0

3. Datum

1. Aanvang huurcontract:/...../.....
2. Ondertekening huurcontract
...../...../.....
3. Woning verlaten sinds:/...../.....

4. Vaste datum

1. Geregistreerd op/...../.....
2. Andere, nl.....
op/...../.....

5. Geldend huurcontract

1. Negen jaar 0
2. Drie jaar 0
3. Minder dan drie jaar 0
4. Eén jaar 0
5. Tien maanden 0
6. Meer dan negen jaar 0
7. Onbepaalde duur 0
8. 3-6-9 0
9. Andere

6. Huidige situatie

1. Looptijd
oorspronkelijk contract 0
2. Verlengd vanaf
2a. 9 jaar vanaf
...../...../..... 0
2b. Zelfde duur vanaf
...../...../..... 0
2c. Andere vanaf
...../...../..... 0

7. Huurprijs

- Basishuurprijs: €
Huidige huurprijs: €
Kosten en lasten: €

8. Grondlasten (enkel na 30/12/89)

- Vermindering
onroerende voorheffing 0
Reeds aangevraagd ?
Ja 0
Neen 0

9. Waarborg

- Bedrag: €
Aantal maanden:
1. Bankwaarborg 0
2. Cash 0
3. Geblokkeerde rekening 0
4. Geen 0
5. Korfina/Verzekeringsbon 0
6. OCMW-waarborg 0
7. Andere:

10. Adres van de huurwoning

(indien verschillende van pag. 1)

.....
.....
.....
.....

**Bedankt voor het invullen van
deze vragenlijst**

VOLMACHT

Ondergetekenden

Naam en voornaam :

Geboorteplaats :

Geboortedatum :

Beroep :

Adres :

En zijn/haar echtgeno(o)t(e) / levenspartner

Naam en voornaam :

Geboorteplaats :

Geboortedatum :

Beroep :

Leden van Huurderssyndicaat vzw, Albrecht Rodenbachstraat 29 bus 4, 3500 Hasselt,

Verder genoemd volmachtgever

VERKLAREN ALS VOLGT :

Volmachtgever geeft aan het Huurderssyndicaat vzw, verder genoemd volmachthouder, conform artikel 1984 en volgende van het Burgerlijk Wetboek een lastgeving inzake zijn positie als huurder.

Hierbij geeft hij de volmachthouder de volmacht om in zijn naam handelingen te stellen met betrekking tot zijn positie als huurder.

De handelingen die de volmachthouder voor de volmachtgever kan stellen, zijn bijvoorbeeld : zijn belangen behartigen, hem in zijn hoedanigheid van huurder vertegenwoordigen, onderhandelen in naam van de huurder, namens de huurder elke vorm van minnelijke schikking sluiten met het oog op de oplossing voortvloeiende uit zijn huurovereenkomst, ... Deze opsomming is niet beperkend.

Er wordt bovendien overeengekomen dat er geen brieven worden verstuurd zonder overleg met het lid.

Handtekeningen
Volmachtgevers:

Datum: